

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 505 Liptovský Mikuláš
Obec : 510262 Liptovský Mikuláš
Katastrálne územie : 832707 Liptovský Mikuláš

Dátum vyhotovenia : 7.3.2024
Čas vyhotovenia : 14:06:59
Údaje platné k : 6.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3478

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 16

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5506/1	5007	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5506/4	29	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
5506/6	97	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
5506/7	174	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/7							
Iné údaje: Bez zápisu							
5506/8	317	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/8							
Iné údaje: Bez zápisu							
5506/9	405	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/9						
Iné údaje: Bez zápisu						
5506/10	113	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/10						
Iné údaje: Bez zápisu						
5506/11	425	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/11						
Iné údaje: Bez zápisu						
5506/13	190	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/13						
Iné údaje: Bez zápisu						
5506/14	141	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/14						
Iné údaje: Bez zápisu						
5506/15	168	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/15						
Iné údaje: Bez zápisu						
5506/22	489	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/22						
Iné údaje: Bez zápisu						
5506/23	101	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/23						
Iné údaje: Bez zápisu						
5506/24	159	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/24						
Iné údaje: Bez zápisu						
5506/26	16	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/26						
Iné údaje: Bez zápisu						
5506/27	45	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5506/27						
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 15

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
724	5506/22	15	ADMIN. BUDOVA		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/4	20	<103>SKLAD		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/6	20	<103>SKLAD,SATNE		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/7	20	<103>SOC.ZARIAD.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/8	20	<103>DIELNA		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/9	20	<103>SKLAD		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/11	20	<103>OTVORENY SKLAD		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/13	20	<103>GARAZE		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/14	20	<103>GARAZE		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/15	20	<103> GARAZE		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/23	20	<103>SKLAD		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	5506/24	20	<103>UBYTOVNA		1

Iné údaje: Bez zápisu				
	5506/26	20	<103>CERPACIA STANIC	1
Iné údaje: Bez zápisu				
	5506/27	20	<103>UMYVACIA RAMPA	1
Iné údaje: Bez zápisu				
	5506/10	20	<103>SKLAD	1
Iné údaje: Bez zápisu				

Legenda

Druh stavby

- 15 Administratívna budova
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Cestné stavby Liptovský Mikuláš, spol. s r.o., 1.mája 724, Liptovský Mikuláš, PSČ 031 01, SR, IČO: 31563732	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o predaji časti podniku V-1706/2022 vklad povolený dňa 28.4.2022; Odstúpenie od zmluvy o predaji časti podniku Z-3104/2022;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., organizačná zložka : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 47251336, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava na nehnuteľnosti - pozemky registra C KN parcelné čísla 5506/1, 5506/4, 5506/6, 5506/7, 5506/8, 5506/9, 5506/10, 5506/11, 5506/13, 5506/14, 5506/15, 5506/22, 5506/23, 5506/24, 5506/26, 5506/27 a stavby: sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/4, sklad, šatne bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/6, sociálne zariadenie bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/7, dielňa bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/8, sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/9, otvorený sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/11, garáže bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/13, garáže bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/14, garáže bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/15, sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/23, ubytovňa bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/24, čerpacia stanica bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/26, umývacia rampa bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/27, sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/10, administratívna budova so s. č. 724 na pozemku registra C KN p. č. 5506/22, / V-314/2020/, P-330/2022,	-
	Uznesením Okresného súdu Žilina sp.zn. 3K/16/2023 zo dňa 15.08.2023 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka. Správca dlžníka CUBE RECOVERY, k.s., Námestie slobody 28, Bratislava, P-232/2023,	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	<p>Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov C KN parc.č. 5506/1, 5506/6, 5506/7, 5506/8, 5506/14, 5506/15, 5506/22 a stavieb na pozemkoch C KN parc. č. 5506/6, 5506/7, 5506/8, 5506/14, 5506/15 a 5506/22 v celom rozsahu strpieť v nevyhnutnom rozsahu vstup, zriadenie, rekonštrukciu, výkon opráv a odstraňovanie havarijných stavov vzniknutých na prípojkách a vedení elektrickej energie umiestnených na týchto nehnuteľnostiach v prospech vlastníka pozemkov C KN parc. č. 5506/30 a 5506/32 a stavieb bez súpisného čísla na pozemkoch C KN parc.č. 5506/16 a 5506/20 a vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov C KN parc. č. 5506/1 a 5506/22 a stavby súpisné číslo 724 na pozemku C KN parc.č. 5506/22 v celom rozsahu strpieť v nevyhnutnom rozsahu vstup, zriadenie, rekonštrukciu, výkon opráv a odstraňovanie havarijných stavov vzniknutých na prípojke a vedení zemného plynu umiestnených na týchto nehnuteľnostiach v prospech vlastníka pozemkov C KN parc.č. 5506/30 a 5506/32 a stavby bez súpisného čísla na pozemku C KN parc. č. 5506/21 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V 2968/2013 zo dňa 30.10.2013 (pvz. 1569/13);</p> <p>geometrickým plánom č. 45347191-49/2018 vznikli parcely registra C KN p. č. 5506/37 a 5506/38, odčlenené z parcel registra C KN p. č. 5506/30 a 5506/32 - R-839/2018 pvz. 1445/2018;</p> <p>geometrickým plánom č.45347191-86/2018 vznikli parcely registra C KN p. č. 5506/40 a 5506/41, odčlenené z parcely 5506/38 - R-1484/2018 pvz. 3043/2018;</p> <p>Stavba na pozemku C KN 5506/16 a parcela C KN 5506/38 sa nachádzajú na LV 8805 - Z-1148/2023 pvz. 649/23;</p>

Vlastník poradové číslo 1	<p>Záložné právo v prospech záložného veriteľa: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Praha 4-Michle, ČR, IČ: 64948242, organizačná zložka : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 47251336, Šancová 1/A, Bratislava na nehnut.-pozemky registra C KN parcelné čísla 5506/1, 5506/4, 5506/6, 5506/7, 5506/8, 5506/9, 5506/10, 5506/11, 5506/13, 5506/14, 5506/15, 5506/22, 5506/23, 5506/24, 5506/26, 5506/27 a stavby: sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/4, sklad, šatne bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/6, socialne zariadenie bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/7, dielňa bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/8, sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/9, otvorený sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/11, garáže bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/13, garáže bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/14, garáže bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/15, sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/23, ubytovňa bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/24, čerpacia stanica bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/26, umývacia rampa bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/27, sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/10, administratívna budova so s. č. 724 na pozemku registra C KN p. č. 5506/22, na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo: 000556B/CORP/2015 druh pohľadávky: úver - V 4349/2015 - vklad povolený 23.10.2015 (pvz. 1222/16); zápis GP č. 40003337-73/2016 - R-154/2017, parcely C KN 5506/5 a 5506/12 sa zlučujú do parcely C KN 5506/1;</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>Záložné právo na pozemky registra C KN 5506/1, 5506/4, 5506/6, 5506/7, 5506/8, 5506/9, 5506/10, 5506/11, 5506/13, 5506/14, 5506/15, 5506/22, 5506/23, 5506/24, 5506/26, 5506/27, stavby bez súpisného čísla na pozemkoch registra C KN 5506/4, 5506/6, 5506/7, 5506/8, 5506/9, 5506/11, 5506/13, 5506/14, 5506/15, 5506/23, 5506/24, 5506/26, 5506/27, 5506/10, stavba so súpisným číslom 724 na pozemku registra C KN 5506/22 v prospech: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4 - Michle, ČR, IČ: 64948242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 47251336, Šancová 1/A, 81333 Bratislava na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo: 000556D/CORP/2015 - V 5651/15 vklad povolený 11.1.2016 (pvz. 47/16); zápis GP č. 40003337-73/2016 - R-154/2017, parcely C KN 5506/5 a 5506/12 sa zlučujú do parcely C KN 5506/1;</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>Záložné právo na pozemky registra C KN parcelné čísla: 5506/1, 5506/6, 5506/7, 5506/8, 5506/9, 5506/10, 5506/11, 5506/13, 5506/14, 5506/15, 5506/22, 5506/23, 5506/24, 5506/26, 5506/27, na stavby bez súpisného čísla na pozemkoch registra C KN s parcelnými číslami: 5506/6, 5506/7, 5506/8, 5506/9, 5506/11, 5506/13, 5506/14, 5506/15, 5506/23, 5506/24, 5506/26, 5506/27, 5506/10 a na stavbu so súpisným číslom 724 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5506/22 v prospech: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4 - Michle, ČR, IČ: 64948242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 47251336, Šancová 1/A, 81333 Bratislava, SR v podiele 1/1 na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 000556F/CORP/2015 - V 2136/16 vklad povolený 08.06.2016 (pvz. 1133/16); zápis GP č. 40003337-73/2016 - R-154/2017, parcely C KN 5506/5 a 5506/12 sa zlučujú do parcely C KN 5506/1;</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>Záložné právo v prospech záložného veriteľa: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 -Michle, ČR, IČ: 64948242, organizačná zložka : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 47251336, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava na nehnuteľnosti - pozemky registra C KN parcelné čísla 5506/1, 5506/4, 5506/6, 5506/7, 5506/8, 5506/9, 5506/10, 5506/11, 5506/13, 5506/14, 5506/15, 5506/22, 5506/23, 5506/24, 5506/26, 5506/27 a stavby: sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/4, sklad, šatne bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/6, socialne zariadenie bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/7, dielňa bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/8, sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/9, otvorený sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/11, garáže bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/13, garáže bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/14, garáže bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/15, sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/23, ubytovňa bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/24, čerpacia stanica bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/26, umývacia rampa bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/27, sklad bez s. č. na pozemku registra C KN p. č. 5506/10, administratívna budova so s. č. 724 na pozemku registra C KN p. č. 5506/22, na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 000556K/CORP/2015 v podiele 1/1. Záložná zmluva V-314/2020 - vklad povolený dňa 24.02.2020, -460/20;</p>

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony