

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 810 Spišská Nová Ves
Obec : 526355 Spišská Nová Ves
Katastrálne územie : 857386 Spišská Nová Ves

Dátum vyhotovenia : 12.6.2023
Čas vyhotovenia : 14:35:38
Údaje platné k : 9.6.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8986

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 20

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
9470/6	39	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	4
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 9470/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/8	433	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 430 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9470/8							
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/9	1635	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 932 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9470/9							
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/10	159	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/11	50	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 9470/11 je evidovaný na liste vlastníctva č. 7865.							
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/24	1139	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
9470/25	371	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/26	135	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/28	14	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/29	1	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/30	11	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 9470/30							
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/31	11	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 9470/31							
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/33	427	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/34	40	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/45	437	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	4
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 9470/45							
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/46	32	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/47	15	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 932 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9470/47							
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/48	94	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	4
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 9470/48							
Iné údaje: Bez zápisu							

9470/49	324	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 422 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9470/49							
Iné údaje: Bez zápisu							
9470/64	389	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku
- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 8

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
422	9470/49	1	sklad hutníckeho materiálu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
430	9470/8	20	adm.budova,sklad,dielňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
932	9470/9	1	sklad hutného mat.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
932	9470/47	1	tlaková stanica acetylénu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	9470/31 9470/30	1	osadenie žeriavu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	9470/6	1	trafo		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	9470/45	1	stavba kozlového žeriava SKJ10		1

Iné údaje: Bez zápisu				
	9470/48	1	sklad hutníckého materiálu	1
Iné údaje: Bez zápisu				

Legenda

Druh stavby

1 Priemyselná budova

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	KPN, s.r.o., Odorínska cesta 1, Spišská Nová Ves, PSČ 052 01, SR, IČO: 36202967	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva so zriadením vecného bremena V 1532/2003, GP 43/2003, GP 57/2003, Výpis z obch.registra - 2145/2003, Kúpna zmluva V 2309/2003 - 2602/2003, Zápis rozost. stavby, stav.povolenie č.09-1877/2003-Fe, znalecký posudok, GP 7/2004-466/2004, Kúpna zmluva V 1424/2004 - 1682/2004, Kúpna zmluva V 1591/2004 - 1994/2004, Mesto Sp.Nová Ves - rozh. č. 137/2004, GP 61/2004 - 2391/2004, Mesto Sp.Nová Ves - rozhodnutie OVaD-SÚ č.09-1584/2004, GP 61/2004 - 2616/2004, Kúpna zmluva V 651/2005, Výpis z obch. reg. - 847/2005, Kúpna zmluva so zriadením vecného bremena V 719/2005, GP 15/2005 - 939/2005, Žiadosť o zápis rozostavanej stavby, znalecký posudok č.14/2005, GP 75/2005, stavebné povolenie č.0796/2004 - 1654/2005, Kúpna zmluva V-1050/2005-1655/2005, Kúpna zmluva V-2408/2005-23892005, Mesto Sp.Nová Ves OVaD-SÚ č. 1322/2005, Potvrdenie EO 82/05 - 2445/2005, Rozh.OR 12/2007/Li Správy Katastra Spišská Nová Ves, / x-78/2007 zo dňa 17.5.2007/-1221/2007, Zápis GP 11/a/2007, 11b/2007, rozh.mesta Spišská Nová Ves č.09-2110/2005-Fe, č.20-2512/2007-Fe, č.20-2513/2007-Fe, č.09-675/2005-Kr, / z-2568/07 zo dňa 16.11.2007/-297/2008, Kúpna zmluva V 641/2008 zo dňa 16.5.2008 - 1284/2008, Kúpna zmluva V 1704/2008 zo dňa 8.8.2008, Opatrenie Krajského súdu v Košiciach 3K/193/2001-161 - 2216/2008, Rozhodnutie Mesta Sp.Nová Ves č. 20/2835/2007, č. 20-3295/2008, GP 40/2008 - Z 2252/2008 - 2478/2008,	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné breneno, spočívajúce v práve využitia prekladiska p.č. 9470/26 pre vlastníka p.č.9470/1 - PRECHEM-výrobná odbytová spoločnosť s.r.o., Odorínska cesta 1, Šp.Nová Ves - V 1532/2003 - 2145/2003,
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve využitia prekladiska p.č. 9470/28 pre vlastníka pozemku - p.č. 9470/1 - V 1591/2004 - 1994/2004,
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu parcelou č.9470/1 pre vlastníka pozemku 9470/33 - V 719/2005 - 939/2005,
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48 , 832 37 Bratislava , IČO 00 151 653 na parcely č. 9470/6,9470/8,9470/9,9470/10,9470/11,9470/24,9470/25,9470/26,9470/28,9470/29,9470/30,9470/31,9470/33,9470/34,9470/45,9470/46,9470/47,9470/48,9470/49,9470/64, stavby: s.č. 422 na parc.č. 9470/49, s.č.430 na parc.č.9470/8, s.č. 932 na parc.č.9470/9, s.č. 932 na parc.č. 9470/47, stavby na parcelách bez s.č. - 9470/6,9470/30,9470/31,9470/45,9470/48 - podľa V 1785/2012 zo dňa 14.9.2012 - 2625/2012,
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parcelu CKN 9470/74 vo vlastníctve povinného v prospech pozemku parcely CKN 9470/6,vlastníkom ktorého je oprávnený z vecného bremena za účelom vykonávania činnosti súvisiacich s opravami,stavebnými úpravami a údržbou trafostanice,vrátane odčítavania elektromerov, povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť oprávneného z vecného bremena a umožniť využívanie vecného bremena aj osobám,ktoré z vôle oprávneného z vecného bremena a s jeho súhlasom užívajú pozemok z vecného bremena V-82/2014 zo dňa 14.2.2014-555/2014,
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení záložného práva v prospech STEELCOM CZ,a.s.,Mariánské námestí 2116/10,Mariánské Hory, 709 00 Ostrava,ČR,IČO 258 76 422 na nehn. parcely č. 9470/6,9470/8,9470/9,9470/10,9470/11,9470/24,9470/25,9470/26,9470/28,9470/29,9470/30,9470/31,9470/33,9470/34,9470/45,9470/46,9470/47,9470/48,9470/49,9470/64, stavby: s.č. 422 na parc.č. 9470/49, s.č.430 na parc.č.9470/8, s.č. 932 na parc.č.9470/9, s.č. 932 na parc.č. 9470/47, stavby na parcelách bez s.č. - 9470/6,9470/30,9470/31,9470/45,9470/48 - podľa V-2554/2018 zo dňa 7.9.2018-5067/2018;
Vlastník poradové číslo 1	Poznemenáva sa rozhodnutie Mesta Spišská Nová Ves č. 3398/1342/2021-2-50470;32-2-948-1/2021 zo dňa 21.01.2021 o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť- sklad hutníckeho materiálu s. č. 422 na pozemku registra C KN č. 9470/49 so zákazom nakladania s nehnuteľnosťou bez súhlasu správcu daní- Z- 230/2021- 377/2021; Právoplatné 23.2.2021-R-158/2021-873/2021;

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony