

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 101 Bratislava I Dátum vyhotovenia : 15.2.2023  
Obec : 528595 Bratislava-Staré Mesto Čas vyhotovenia : 10:21:40  
Katastrálne územie : 804096 Staré Mesto Údaje platné k : 14.2.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6788

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1232/1	286	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 692 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1232/1							
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
692	1232/1	9	Palisády 5		1
Iné údaje: Bez zápisu					

## Legenda

Druh stavby

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Byty**Počet bytov: 5  
Počet vlastníkov: 5

Vchod (číslo) <b>Palisády 5</b>	Poschodie <b>-1 suterén</b>	Číslo bytu <b>1</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>5092/115892</b>
Súpisné číslo <b>692</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>7</b>	<b>Kužlík Róbert r. Kužlík, JUDr., Mesačná 3238/14, Bratislava, PSČ 821 02, SR, Dátum narodenia: 22.08.1971</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Zmluva o prevode V-2674/2006 z 9.3.2006.		
	Iné údaje		
	Žiadosť - zmena trvalého pobytu Zmena adresy, R-3379/14.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>Palisády 5</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>2</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>14793/115892</b>
Súpisné číslo <b>692</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>2</b>	<b>Kužlík Róbert r. Kužlík, JUDr., Mesačná 3238/14, Bratislava, PSČ 821 02, SR, Dátum narodenia: 22.08.1971</b>		<b>1/1</b>

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-16289/2018 zo dňa 11.06.2018
Iné údaje
Bez zápisu.
Poznámky
Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>Palisády 5</b>	Poschodie <b>prízemie</b>	Číslo bytu <b>3</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>7190/115892</b>
Súpisné číslo <b>692</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>3</b>	<b>Kužlík Róbert r. Kužlík, JUDr., Mesačná 3238/14, Bratislava, PSČ 821 02, SR, Dátum narodenia: 22.08.1971</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva V-33897/14 zo dňa 17.2.2015		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		K nehnuteľnosti
	Poznamenáva sa začatie výkonu záložného práva k nehnuteľnosti predajom na dražbe v zmysle zákona č. 527/2002 Z.z.v prospech Ing. Alla Gregorová (25.1.1973) na byt 3/príz. Palisády 5, P-1331/2022		-
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

Vchod (číslo) <b>Palisády 5</b>	Poschodie <b>1</b>	Číslo bytu <b>4</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>22040/115892</b>
Súpisné číslo <b>692</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>6</b>	<b>Kužlík Róbert r. Kužlík, JUDr., Mesačná 3238/14, Bratislava, PSČ 821 02, SR, Dátum narodenia: 22.08.1971</b>		<b>1/1</b>

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-34142/14 zo dňa 12.2.2015
Iné údaje
Bez zápisu.
Poznámky
Bez zápisu.
<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Vchod (číslo) <b>Palisády 5</b>	Poschodie <b>2 mezanín</b>	Číslo bytu <b>5</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>61193/115892</b>
Súpisné číslo <b>692</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>8</b>	<b>Kužlík Róbert r. Kužlík, JUDr., Mesačná 3238/14, Bratislava, PSČ 821 02, SR, Dátum narodenia: 22.08.1971</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva V-2029/07 zo dňa 02.02.07		
	Iné údaje		
	Zmena adresy, R-3379/14.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		
<b>Správca</b>			
Neevidovaní			
<b>Iná oprávnená osoba</b>			
Neevidovaní			

### Nebytové priestory

Počet nebytových priestorov: 1

Počet vlastníkov: 1

Vchod (číslo) <b>Palisády 5</b>	Poschodie <b>-1 suterén</b>	Číslo nebytového priestoru <b>6</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>5584/115892</b>
Súpisné číslo <b>692</b>	Miestna časť	Druh nebytového priestoru <b>2</b>	

Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
5	<b>Kužlík Róbert r. Kužlík, JUDr., Mesačná 3238/14, Bratislava, PSČ 821 02, SR, Dátum narodenia: 22.08.1971</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V-6867/2020 zo dňa 3.4.2020	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Poznamenáva sa začatie výkonu záložného práva k nehnuteľnosti predajom na dražbe v zmysle zákona č. 527/2002 Z.z.v prospech Ing. Alla Gregorová r. Hriňáková (25.1.1973), na nebyt.pr. garáž 6/-1p. Palisády 5, P-299/2022.	-
<b>Správca</b>		
Neevidovaní		
<b>Iná oprávnená osoba</b>		
Neevidovaní		

### Legenda

Druh nebytového priestoru

2 Garáž

Iné údaje - nepriradené

Evidenčná zmena - oprava súpisného čísla na základe žiadosti MČ Bratislava -Staré Mesto č.2217/13288/2017/PRA/Bel pod R-1980/17.

Evidenčná zmena - zosúladienie reálneho a právneho stavu, odborný posudok č. 96/2018, R-5634/2018.

Zlúčenie LV 6788 s LV 6789

### ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 2</b>	Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, na pozemok reg. C KN parc.č. 1232/1 v podiele 14793/115892 a byt č.2, prízemie, vchod: Palisády 5, podľa V-11032/2018 zo dňa 22.05.2018
<b>Vlastník poradové číslo 3</b>	Záložné právo v prospech Ing. Alla Gregorová r. Hriňáková (25.01.1973) na byt č. 3 na prízemí, vchod Palisády 5, podľa V-21143/2022 z 20.06.2022
<b>Vlastník poradové číslo 5</b>	Záložné právo v prospech Ing. Alla Laláková rod. Hriňáková (nar. 25.01.1973), na nebytový priestor č.6, -1.p., vchod: Palisády 5, podľa V-38714/2018 zo dňa 28.12.2018
<b>Vlastník poradové číslo 6</b>	Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653 na pozemok p.č. 1232/1 v podiele 22040/115892 a byt č.4/1.p., Palisády 5, podľa V-15641/14 zo dňa 18.07.2014.
<b>Vlastník poradové číslo 6</b>	Záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov na pozemok registra C KN parc.č. 1232/1 v podiele 22040/115892 a byt č. 4 na 1.p., vchod Palisády 5, podľa § 15 zák.č. 182/1993 Z.z., Z-23070/14
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Záložné právo pod 7 na pozemok a byt č.1/suteréne v prospech Hlavného mesta SR Bratislavy na nesplatenú časť ceny bytu a pozemku do 12.2.2009, podľa V-1992/99 zo dňa 17.4.2000.
<b>Vlastník poradové číslo 7</b>	Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, na pozemok reg. C KN parc.č. 1232/1 v podiele 5092/115892 a byt č.1, suterén, vchod: Palisády 5, podľa V-11032/2018 zo dňa 22.05.2018

<b>Vlastník poradové číslo 8</b>	Vl.pod 8 - Záložné právo na spoluvlastnícky podiel na pozemku parc.č.1232/1 a byt. č.5, 2.mezan, Palisády 5, v prospech: Slovenskej sporiteľni, a.s., Suché Mýto 4, Bratislava IČO:00 151 653, podľa V-9343/07 zo dňa 05.04.07
----------------------------------	--

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**