

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II Dátum vyhotovenia : 13.2.2023  
Obec : 529311 Bratislava-Podunajské Biskupice Čas vyhotovenia : 18:05:04  
Katastrálne územie : 847755 Podunajské Biskupice Údaje platné k : 10.2.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6545  
ČIASTOČNÝ

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4066/3	196	Ostatná plocha	29	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
4068/6	764	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	2	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 12297 evidovanej na pozemku parcelné číslo 4068/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
4068/17	58	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 25213 evidovanej na pozemku parcelné číslo 4068/17 je evidovaný na liste vlastníctva č. 9761.							
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnicke využitie

## Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

### Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
12297	4068/6	9	Závodná 3C		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
Závodná 3C	6	606	3505/505163
Súpisné číslo	Miestna časť		
12297			
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel	
189	Jaklová Jana r. Borkovičová, Miletičova 46, Bratislava, PSČ 821 08, SR, Dátum narodenia: 03.01.1970	1/1	
	Titul nadobudnutia		
	Kúpna zmluva V-29647/15 z 18.11.2015		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky	K nehnuteľnosti	
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Závodnej 3/C, formou dobrovoľnej dražby na byt č.606 na 6.p., vchod Závodná 3C, P-598/2021	-	

<b>Správca</b>
Neevidovaní
<b>Iná oprávnená osoba</b>
Neevidovaní

Ostatné priestory nevyžiadané.

Iné údaje - nepriradené

Zápis GP č.ov.G1-1335/2019, Overenie skutkového stavu č. SÚ-1100/8582/2019/Gr, SÚ-1176/9298/2019/Gr zo dňa 08.07.2019, R-5477/2019

Oznámenie o zrušení súpisného čísla SÚ 11186/2019/Ko zo dňa 11.09.2019, R-6313/2019.

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Právo z vecného bremena spočívajúce v povinnosti každého vlastníka pozemkov parc.č.4066/4 a 4067/1 strpieť právo umiestnenia inžinierskych sietí a napojení na existujúce inžinierske siete a právo prechodu a prejazdu; v povinnosti každého vlastníka pozemkov parc.č.4066/4 a 4067/1 strpieť právo vstupu za účelom opravy a údržby susedných stavieb a inžinierskych sietí v prospech každého vlastníka pozemkov parc.č.4066/3, 4068/6, 4068/17 a stavby súp.č.12297 na parc.č.4068/6 podľa V-20299/12 zo dňa 26.9.2012, GP č. ov. G1-1335/2019, R-5477/2019
-	Právo z vecného bremena spočívajúce v povinnosti každého vlastníka pozemkov parc.č.4068/9, 4066/47, 4066/48, 4066/55, 4066/69, 4066/70 a 4069/1 strpieť právo umiestnenia inžinierskych sietí a napojení na existujúce inžinierske siete; v povinnosti každého vlastníka pozemkov parc.č.4068/9, 4066/47, 4066/48, 4066/55, 4066/69, 4066/70 a 4069/1 strpieť právo vstupu za účelom opravy a údržby susedných stavieb a inžinierskych sietí v prospech každého vlastníka pozemkov parc.č.4066/3, 4068/6, 4068/17 a stavby súp.č.12297 na parc.č.4068/6, podľa V-20299/12 zo dňa 26.9.2012, GP č. ov. G1-1335/2019, R-5477/2019.
<b>Vlastník poradové číslo 189</b>	Záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov na byt č. 606, na 6.p., vchod Závodná 3C, podľa § 15 ods. 1 zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov, podľa žiadosti zo dňa 04.02.2020, Z-2779/2020.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**