

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 203 Hlohovec  
 Obec : 507032 Hlohovec  
 Katastrálne územie : 816248 Hlohovec

Dátum vyhotovenia : 18.11.2022  
 Čas vyhotovenia : 10:15:39  
 Údaje platné k : 17.11.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10387

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 9

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
179/1	4491	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
179/2	320	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
179/3	79	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
179/4	1145	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
179/5	922	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
179/6	684	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
179/7	699	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

179/8	419	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
179/9	29	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

### Legenda

Spôsob využívania pozemku

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>SPORTA arena, s.r.o., Drieňová 34, Bratislava, PSČ 821 02, SR, IČO: 47082089</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva vklad č. V 2387/2020 zo dňa 02.12.2020 - č.z. 3331/20;	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P 30/2022, SINTRA šport, s.r.o., Bratislava, IČO: 35 935 448, právne zast.: +ULTRA Legal s.r.o., advokátni kancelár, organizačná zložka, Bratislava, IČO: 47 255 480, Oznámenie o začatí výkonu záložného práva č. V 2267/2015 a č. V 811/2021 dobrovoľnou dražbou na pozemky parc.č. 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/9 - č.z. 379/22;	-

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Záložné právo v prospech SINTRA šport, s.r.o., Bratislava, IČO: 35 935 448, podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam vklad č. V 2267/2015 zo dňa 22.12.2015 na pozemky parc.č. 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/9 - č.z. 11/16; č.z. 1003/16;
-	Z 1707/2017 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 47 029 102 - 343/2017 na pozemku parc. reg. CKN č. 179/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č. 104 na trase Rz Hlohovec - Rz Šulekovo a linka č. 105 na trase Hlohovec mesto - TS 53 - č.z. 2128/17;
-	Záložné právo v prospech A-solutions s.r.o., Banská Bystrica, IČO: 44 876 939, podľa Dohody o uznaní dlhu vklad č. V 38/2018 zo dňa 05.04.2018 na pozemky parc.č. 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/9 - č.z. 781/18;
-	Záložné právo v prospech JUDr. Ladislav Mášik r. Mášik, nar. 15.08.1977, Piaristická 2, 949 01 Nitra podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam vklad č. V 1474/2020 zo dňa 12.08.2020 na pozemky parc.č. 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/9 - č.z. 1766/20;
-	Záložné právo v prospech SINTRA šport, s.r.o., Bratislava, IČO: 35 935 448, podľa Zmluvy o záložnom práve k nehnuteľnosti vklad č. V 811/2021 zo dňa 30.06.2021 na pozemky parc.č. 179/1, 179/2, 179/3, 179/4, 179/5, 179/6, 179/7, 179/8, 179/9 - č.z. 1499/21;

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**