

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 509 Turčianske Teplice Dátum vyhotovenia : 7.11.2022
 Obec : 512273 Horná Štubňa Čas vyhotovenia : 15:53:03
 Katastrálne územie : 817708 Horná Štubňa Údaje platné k : 4.11.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 426

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1644/1	282	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1644/2	117	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 193 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1644/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
1644/3	123	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 1644/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
1645/1	1667	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
193	1644/2	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	1644/3	20	Hospodárska budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
8	Karas Kevin r. Karas, Chočská 1530/10, Dolný Kubín, PSČ 026 01, SR, Dátum narodenia: 08.07.1998	1/1
	Titul nadobudnutia	
	V-162/2017 - Kúpna zmluva - vklad povolený dňa: 06.04.2017 - číslo zmeny: 117/16	
	Iné údaje	
	V-155/2017 - Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, ČR, IČO: 64948242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, SR, IČO: 47251336 na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; hospodársku budovu na pozemku C KN parc.č. 1644/3; rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 v podiele 1/1 - vklad povolený dňa: 06.04.2017 - číslo zmeny: 116/17	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P-59/2018 - Poznamenáva sa Upovedomenie o zriadení exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 76EX 220/18-25 súdnym exekútorom JUDr. Jaroslav Kabáč, so sídlom EÚ Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonávanie exekúcie v prospech oprávneného Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31575951 v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1 a stavby rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 a hospodársku budovu na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 22.6.2018 - číslo zmeny: 188/18	-

P-115/2018 - Poznamenáva sa Upovedomenie o zriadení exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. EX 76EX 394/18-33 súdnym exekútorom JUDr. Jaroslav Kabáč, so sídlom EÚ Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31575951 v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 a hospodársku budovu bez súp. čísla na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 12.11.2018 - číslo zmeny: 447/18	-
P-28/2021 - Poznamenáva sa upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 76EX 325/20 súdnym exekútorom: JUDr. Jaroslav Kabáč, EÚ so sídlom Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava 2, IČO: 35697270, v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 a hospodársku budovu bez súp. čísla na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 01.04.2021 - číslo zmeny: 62/21	-
P-33/2021 - Upovedomenie o spôsobe vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 76EX 411/20, súdnym exekútorom: JUDr. Jaroslav Kabáč, EÚ so sídlom Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného: Stredoslovenská energetika, a.s., Pri Rajčianke 8591/4B, Žilina, IČO: 51865467, v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 a hospodársku budovu bez súp. čísla na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 15.04.2021 - číslo zmeny: 78/21	-
P-79/2021 - Upovedomenie o spôsobe vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 76EX 457/21, súdnym exekútorom: JUDr. Jaroslav Kabáč, EÚ so sídlom Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného: MINIHOTOVOST, SE, náměstí T. G. Masaryka 2392/17, Břeclav, IČO: 04355211, v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 a hospodársku budovu bez súp. čísla na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 27.07.2021 - číslo zmeny: 178/21	-
P-70/2022 - Poznamenáva sa upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 76EX 963/21 súdnym exekútorom: JUDr. Jaroslav Kabáč, EÚ so sídlom Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava, IČO: 35937874, v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na nehnuteľnosti: pozemok C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; stavby rodinný dom súp.č. 193 na C KN parcele č.1644/2; a hospodárska budova bez súp. čísla na C KN parcele č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 07.06.2022 - číslo zmeny: 118/22	-
P-103/2022 - Poznamenáva sa oznámenie o začatí výkonu záložného práva na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2; hospodársku budovu na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1 v prospech: Uni Credit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO: 47251336 - záznam zapísaný dňa: 30.08.2022 - číslo zmeny: 186/22	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti
----------	---	-----------------

číslo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

GP: 59/2012;

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 8	Z-580/2018 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. 76EX 220/18-26 súdnym exekútorom JUDr. Jaroslav Kabáč, so sídlom EÚ Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31575951, v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1 a stavby rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 a hospodársku budovu na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 22.6.2018 - číslo zmeny: 189/18
Vlastník poradové číslo 8	Z-1027/2018 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 76EX 394/18-34 súdnym exekútorom JUDr. Jaroslav Kabáč, so sídlom EÚ Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina, IČO: 31575951, v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 a hospodársku budovu bez súp.č. na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 12.11.2018 - číslo zmeny: 448/18
Vlastník poradové číslo 8	Z-313/2021 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 76EX 325/20 súdnym exekútorom: JUDr. Jaroslav Kabáč, EÚ so sídlom Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava 2, IČO: 35697270, v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 a hospodársku budovu bez súp. čísla na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 01.04.2021 - číslo zmeny: 63/21
Vlastník poradové číslo 8	Z-361/2021 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 76EX 411/20, súdnym exekútorom: JUDr. Jaroslav Kabáč, EÚ so sídlom Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného: Stredoslovenská energetika, a.s., Pri Rajčianke 8591/4B, Žilina, IČO: 51865467, v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 a hospodársku budovu bez súp. čísla na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 15.04.2021 - číslo zmeny: 77/21
Vlastník poradové číslo 8	Z-721/2021 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 76EX 457/21, súdnym exekútorom: JUDr. Jaroslav Kabáč, EÚ so sídlom Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného: MINIHOTOVOST, SE, námestí T. G. Masaryka 2392/17, Břeclav, IČO: 04355211, v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na pozemky C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; rodinný dom súp.č. 193 na pozemku C KN parc.č. 1644/2 a hospodársku budovu bez súp. čísla na pozemku C KN parc.č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 27.07.2021 - číslo zmeny: 179/21
Vlastník poradové číslo 8	Z-565/2022- Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 76EX 963/21 súdnym exekútorom: JUDr. Jaroslav Kabáč, EÚ so sídlom Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo, povereným na vykonanie exekúcie v prospech oprávneného: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava, IČO: 35937874, v neprospech povinného Kevin Karas [8.7.1998] na nehnuteľnosti: pozemok C KN parc.č. 1644/1; 1644/2; 1644/3; 1645/1; stavby rodinný dom súp.č. 193 na C KN parcele č.1644/2; a hospodárska budova bez súp. čísla na C KN parcele č. 1644/3 v podiele 1/1-ina - záznam zapísaný dňa: 07.06.2022 - číslo zmeny: 119/22

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony