

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 202 Galanta
 Obec : 555754 Matúškovo
 Katastrálne územie : 836451 Matúškovo

Dátum vyhotovenia : 8.8.2022
 Čas vyhotovenia : 15:16:00
 Údaje platné k : 4.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5187

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 5

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2880/1	603	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2880/2	666	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 406 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2880/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
2881/1	246	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2881/2	55	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 406 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2881/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
2953/1	527	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
406	2880/2	10	rodinný dom s prístavbou		1
Iné údaje: Bez zápisu					
406	2881/2	20	hospodárska budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	LS PLUS s.r.o., Korzo Bélu Bartóka 16, Dunajská Streda, PSČ 929 01, SK, IČO: 46967362	1/1
	Titul nadobudnutia	
	V 2829/2014 vklad povolený dňa 15.7.2014-Kúpna zmluva-v.z.258/2014 Z 2851/2017 - Dražobná spoločnosť, Aukčný dom Zámocká, s.r.o. - N 758/2017 - Osvedčenie o priebehu dražby zo dňa 22.6.2017- dražba neúspešná - č.z. 162/2017 Z 4403/2017 - Dražobná spoločnosť, Aukčný dom Zámocká, s.r.o. - N 822/2017 - Osvedčenie o priebehu dobrovoľnej dražby zo dňa 6.10.2017- dražba neúspešná - č.z. 259/2017	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti

v LV č. 5212 je podľa V 2869/2014 vklad povolený dňa 15.7.2014-Zmluva o zriadení vecného bremena poznačené v prospech spoločnosti LS PLUS s.r.o. /IČO:46967362/ spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez poze mok parc.č.2953/8 a 2954/6 ako aj vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a stavebnými mechanizmami v prospech každodobého vlastníka pozemkov s parc.č.2880/1,2880/2,2881/1,2881/2 a stavieb s.č.4 06 na parc.č.2880/2 a s.č.406 na parc.č.2881/2-v.z.257/2014	-
P2 507/2016 - Akcenta , spožitelní a úvèrní družstvo - oznámenie o začatí výkonu záložného práva - č.j. WO/LS PLUS s.r.o. / 2016 zo dňa 29.11.2016 predajom zálohu na dražbe - zákaz nakladať s nehnuteľnosťami - č.z. 405/2016	-
P2-203/2017 Dražobná spoločnosť Aukčný dom Zámocká,s.r.o.,IČO:35689889 - Oznámenie o dražbe formou dobrovoľnej dražby,navrhovateľ:AKCENTA,spožitelní a úvèrní družstvo,IČ:64946851 - čz 120/2017	-
P2-366/2017-Dražobná spoločnosť Aukčný dom Zámocká,s.r.o.,Bratislava - Oznámenie o opakovanej dražbe,navrhovateľ: Československé úvèrní družstvo,pobočka Slovensko, Metodova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 36866750 - čz 231/2017	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Geometrický plán č. 05-05/2012 - č.z. 67/2014

Z 957/2014 - OcÚ Matúškovo č. 97/2014, 73/2014 z 14.2.2014 - rozhodnutie o určení súpisného čísla - č.z. 67/2014

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Parcela registra "C" č. 2881/2, 2881/1, 2880/2, 2880/1 Stavba s.č. 406, 406 na pozemku(pozemkoch) parcelné č.2880/2, 2881/2	Pod V 2809/2014, vklad povolený 11.7.2014, vklad záložného práva v prospech : AKCENTA, spožitelní a úvèrní družstvo, pobočka Slovensko, IČO: 36866750, Metodova 7, 821 08 Bratislava - č.z. 253/2014
Parcela registra "C" č. 2953/1	V 3046/2014-vklad povolený dňa 6.11.2014-záložné právo v prospech AKCENTA, spožitelní a úvèrní družstvo, /IČO:64946851/,Gačárova trieda 312, 500 02 Hradec Králové, organizačná zložka na Slovensku:AKCENTA, spožitelní a úvèrní deuzstvo ,pob.Slovensko /IČO:36866750/, Metodova 7, 821 08 Bratislava-v.z.346/2014

Výpis je nepoužitelný na právně úkony