

PRO aukcie, s.r.o.

Kopčianska 10, 851 01 Bratislava
Tel.: +421 2 3266 1920

IČO: 46 771 778
DIČ: 2023606101

spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 83219/B

OZNÁMENIE O DRAŽBE č. 172021

Spoločnosť PRO aukcie, s.r.o. ako dražobník v zmysle zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dražbách) zverejňuje v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dražbách toto Oznámenie o dražbe.

Dražobník

Obchodné meno: **PRO aukcie, s.r.o.**
Sídlo: Kopčianska 10, 851 01 Bratislava
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 83219/B
IČO: 46 771 778

Navrhovateľ dražby

Obchodné meno: **Crossdefault Management Group, k. s.**
Sídlo: Grösslingova 56, 811 09 Bratislava
Sídlo kancelárie: J. Zemana 101, 911 01 Trenčín
Zapísaná: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sr,
vložka č.: 900/B, zn. správcu S1433
IČO: 45 462 801

správca dlžníka:

Meno a priezvisko: **Ing. Miroslav Košč**
Trvale bytom: Ozorovská nová 1501/40, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Dátum narodenia: 14.05.1974

na majetok ktorého bol uznesením Okresného súdu Trenčín , sp. zn. 38OdK/501/2020 zo dňa 26.11.2020 vyhlásený konkurz (uznesenie bolo uverejnené v Obchodnom vestníku SR dňa 02.12.2020 , číslo OV 232/2020) a za správcu konkurznej podstaty bola ustanovená spoločnosť **Crossdefault Management Group, k.s.** so sídlom kancelárie J. Zemana 101, 911 01 Trenčín , ktorý menom dlžníka koná v zmysle § 44 ods. 1 zákona o konkurze a ktorý počas konkurzu vykonáva správu majetku podliehajúceho konkurzu.

Miesto konania dražby: Notársky úrad JUDr. Denisa Adamkovičová, Brnianska 1J, 911 05 Trenčín, v priestoroch zasadacej miestnosti

Dátum konania dražby: 13.4.2022

Čas otvorenia dražby: 10.30 hod.

Dražba: 1. kolo dražby

Predmet dražby:

Súbor nehnuteľnosti evidovaných Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, zapísané na LV č. 939 , k.ú. Bánovce nad Bebravou, obec BÁNOVCE NAD BEBRAVOU, okres Bánovce nad Bebravou a to :

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

parcelné číslo	výmera v m2	druh pozemku	Podiel
4394/1	428	Zastavaná plocha a nádvorie	½
4394/2	45	Zastavaná plocha a nádvorie	½
4395	551	záhrada	½

Stavby postavené na pozemkoch parcely registra „C“

súpisné číslo	na parcele číslo	Popis stavby	Podiel
1501	4394/1	dom	½
2545	4394/2	dvojgaráž pre osobný automobil	½

(ďalej ako „ Predmet dražby“)

Predmet dražby sa draží ako „stojí a leží“.

Opis a stav predmetu dražby:

Rodinný dom s.č. 1501 je samostatne stojacou stavbou na časti pozemku p.č. 4394/1, ktorá svojím hlavným priečelím je orientovaná na J, s uloženými inž. sieťami cez v pril'ahlej ulici Ozorovská Nová. Pôdorysné rozmery domu sú pravidelné s prístavbou kuchyne s komorou, objekt je čiastočne podpivničený. Stavebné dokončenie stavby sa predpokladá k roku 1956, na základe stavebného povolenia vydaného ONV v Bánovciach n/B. pod č. XI/I-711.2-9/2-1954 z 23.02.1954. V roku 2006 bola staveným rozhodnutím povolená prestavba a nadstavba rodinného domu a stavba dvoj garáže pod č. Výst.259/2006 z 23.02.2006, právoplatné dňom 22.03.2006. Rozhodnutím Mesta Bánovce n/B. pod č. Výst. 3549/9974/2011 z 28.11.2011, právoplatné dňom 02.12.2011 bolo povolené stavbu užívať v rozsahu chodba, komora, kuchyňa spojená s izbou, nové schodisko do podkrovia, schodisko do suterénu, v podkroví 3 izby, schodisko, chodba, kúpeľňa s WC, šatník a terasa.

Stavba je postavená z klasických stavebných materiálov na základových pásoch s vodorovnou hydroizoláciou, na ktorých je obvodové murivo so zateplením a brizolitovou omietkou, jednotlivé miestnosti sú oddelené murovanými priečkami, strop je rovný keramický, krov je drevený v tvare ihlanu s vikiermi, prekrytý betónovou krytinou, zateplený v rovine klieštín. Klampiarske prvky sú pozinkované. Výplne otvorov sú plastové dvojité, s int. žalúziami, interiérové dvere sú profilované v obložkových zárubniach, podlahy sú v suteréne cementové, v kuchyni, chodbe, kúpeľni, WC je dlažba, v izbe laminátová podlaha, obklad je bežného štandardu, sanita keramická s pákovými batériami, WC so zabudovanou nádržkou, v podkroví je rohová plastová vaňa. Miesto garáže je v súčasnosti umiestnený altánok. Elektroinštalácia je svetelná s poistkami a meračom v oplotení na hranici pozemku, rozvod pitnej vody je z verejnej siete cez vodomernú šachtu na pozemku, kanalizácia je zrealizovaná ležatá cez šachtu do verejnej siete v komunikácii, dom je plynofikovaný a vykurovaný cez plynový kotel Buderus so zásobníkom vody, podlahovým teplovodným kúrením. Oplotenie je z ulice s podmurovkou a drevenou výplňou, s bránou a bráničkou. Na pozemku je postavená samostatne stojaca stavba dvoj garáže z rovnakých stavebnotechnických postupov a materiálov, vráta sú segmentové otvárateľné.

Príslušenstvo: oplotenie uličné plné, oplotenie bočné a zadné, vodovodná prípojka, vodomerná šachta, kanalizačná prípojka, kanalizačná šachta, plynová prípojka, nn prípojka, spevnené plochy, prístrešok,

Popis práv a záväzkov k predmetu dražby:**a) Záložné práva:**

Nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151 ma a § 151 md zákona č. 40/1964 Zb. v nadväznosti na §93 ods. 2 zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii, t.j. vydražiteľ nadobúda Predmet dražby bez zaťaženia týmito záložnými právami:

- Pod V 1493/2012 z 6.9.2012 zriaďuje sa záložné právo na nehn. parc. CKN č. 4394/1,4395,4394/2 a stavba dom s.č. 1501 na p.CKN č. 4394/1 a stavba dvojgaráž pre os. auto s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 v podiely 1/1, ktoré zabezpečuje pohľadávku záložného veriteľa Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31 320 155. - 1131/12
- P 68/2014 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 9300503/5/231177/2014 z 21.1.2014 k nehnuteľnostiam - parc.CKN č. 4394/1,4394/2,4395 a stavba s.č.1501 na parc. CKN č.4394/1 / dom/ a stavba s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 / dvojgaráž pre osobný automobil / v podiele 1/1 na zabezpečenie daňového nedoplatku.Počas trvania záložného práva sa zakazuje daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane Daňového úradu Trenčín, pobočka Partizánske, Makarenkova 213/1, 958 29 Partizánske.- 320/14
- Z 390/2014 - Exekučný príkaz EX 1/2014 z 5.03.2014 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehn. parc. CKN č. 4394/1,4395,4394/2, stavba dom s.č. 1501 na p.CKN č. 4394/1 a stavba dvojgaráž pre os. auto s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 v podiely 1/1, súdny exekútor JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD., Exekútorský úrad, Kálmána Mikszatha 268, 979 01 Rimavská Sobota.- 369/14
- P 182/2014 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 9300503/5/1249868/2014 z 01.04.2014 k nehnuteľnostiam - parc.CKN č. 4394/1,4394/2,4395 a stavba s.č.1501 na parc. CKN č.4394/1 / dom/ a stavba s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 / dvojgaráž pre osobný automobil / v podiele 1/1 na zabezpečenie daňového nedoplatku.Počas trvania záložného práva sa zakazuje daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane Daňového úradu Trenčín, pobočka Partizánske, Makarenkova 213/1, 958 29 Partizánske.- 701/14
- P 233/2014 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 9300503/5/1879520/2014 z 14.05.2014 k nehnuteľnostiam - parc.CKN č. 4394/1,4394/2,4395 a stavba s.č.1501 na parc. CKN č.4394/1 / dom/ a stavba s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 / dvojgaráž pre osobný automobil / v podiele 1/1 na zabezpečenie daňového nedoplatku.Počas trvania záložného práva sa zakazuje daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane Daňového úradu Trenčín, pobočka Partizánske, Makarenkova 213/1, 958 29 Partizánske.- 924/14
- P 234/2014 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 9300503/5/1877920/2014 z 14.05.2014 k nehnuteľnostiam - parc.CKN č. 4394/1,4394/2,4395 a stavba s.č.1501 na parc. CKN č.4394/1 / dom/ a stavba s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 / dvojgaráž pre osobný automobil / v podiele 1/1 na zabezpečenie daňového nedoplatku.Počas trvania záložného práva sa zakazuje daňovému dlžníkovi nakladať s predmetom záložného práva bez súhlasu správcu dane Daňového úradu Trenčín, pobočka Partizánske, Makarenkova 213/1, 958 29 Partizánske.- 925/14
- P 297/2014 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 9300503/5/3511947/2014/Kme zo dňa 17.07.2014 na nehnuteľnosti: poz. reg. CKN parc.č. 4394/1, 4394/2, 4395, stavba s.č. 1501 na poz. reg. CKN parc.č. 4394/1 a stavba s.č. 2545 na poz. reg. CKN parc.č. 4394/2, podiel 1/1 - Daňový úrad Trenčín, pobočka Partizánske, Makarenkova 213/1, 958 01 Partizánske,- 1165/14;
- P 6/2015 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 9300503/5/5254194/2014/Kme z 01.12.2014 na nehnuteľnosti CKN parc.č. 4394/1, 4394/2, 4395, stavba s.č. 1501 na CKN parc.č. 4394/1 a stavba s.č. 2545 na CKN parc.č. 4394/2, podiel 1/1 - Daňový úrad Trenčín, pobočka Partizánske, Makarenkova 213/1, 958 01 Partizánske,- 43/15
- Z 836/2015 - Exekučný príkaz EX 3512/2014 z 29.05.2015 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc. CKN č. 4394/1,4395,4394/2, stavba dom s.č. 1501 na p.CKN č. 4394/1 a stavba dvojgaráž pre os. auto s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 v podiele 1/1, súdny exekútor Mgr. Klaudia Boorová Dzuriková, Exekútorský úrad, Mlynská 3, 957 01 Bánovce nad Bebravou.- 784/15

- P 155/2015 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 20421490/2015 z 25.06.2015 na nehnuteľnosti CKN parc.č. 4394/1, 4394/2, 4395, stavba s.č. 1501 na CKN parc.č. 4394/1 a stavba s.č. 2545 na CKN parc.č. 4394/2, podiel 1/1 - Daňový úrad Trenčín, K dolnej stanici 22, 911 33 Trenčín.- 1320/15
- P 225/2015 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 20814017/2015 z 11.09.2015 na nehnuteľnosti CKN parc.č. 4394/1, 4394/2, 4395, stavba s.č. 1501 na CKN parc.č. 4394/1 a stavba s.č. 2545 na CKN parc.č. 4394/2, podiel 1/1 - Daňový úrad Trenčín, K dolnej stanici 22, 911 33 Trenčín.- 1895/15 ČASŤ C: ĽARCHY Informatívny výpis 4/4 Údaje platné k: 17.01.2022 18:00 5 5 5 5
- Z 4/2016 - Exekučný príkaz EX 66/2015 z 11.12.2015 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti parc. CKN č. 4394/1,4395,4394/2, stavba dom s.č. 1501 na p.CKN č. 4394/1 a stavba dvojgaráž pre os. auto s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 v podiele 1/1, súdny exekútor JUDr. Oľga Reháková, Exekútorský úrad, Kominárska 2,4, 831 04 Bratislava.- 1/16
- P 142/2017 - Rozhodnutie o zriadení záložného práva č. 100669314/2017 z 21.04.2017 na nehnuteľnosti CKN parc.č. 4394/1, 4394/2, 4395, stavba s.č. 1501 na CKN parc.č. 4394/1 a stavba s.č. 2545 na CKN parc.č. 4394/2, podiel 1/1 - Daňový úrad Trenčín, K dolnej stanici 22, 911 33 Trenčín.- 829/17;

b) Nájomné práva viaznuce na Predmete dražby

- Nie sú známe žiadne nájomné práva viaznuce na Predmete dražby

c) Iné skutočnosti viaznuce na Predmete dražby

- Poznámka: P 130/2014 - Exekučný príkaz EX 66/2012 z 7.04.2014 na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti na nehn. parc. CKN č. 4394/1,4395,4394/2, stavba dom s.č. 1501 na p.CKN č. 4394/1 a stavba dvojgaráž pre os. auto s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 v podiely 1/1, súdny exekútor JUDr. Andrea Nemčíková, Exekútorský úrad, M.R.Štefánika 157/45, 017 01 Považská Bystrica.- 507/14
- Poznámka: P 131/2014 - Upovedomenie o začatí exekúcie EX 66/2012 z 26.03.2014 predajom nehnuteľnosti na nehn. parc. CKN č. 4394/1,4395,4394/2, stavba dom s.č. 1501 na p.CKN č. 4394/1 a stavba dvojgaráž pre os. auto s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 v podiely 1/1, súdny exekútor JUDr. Andrea Nemčíková, Exekútorský úrad, M.R.Štefánika 157/45, 017 01 Považská Bystrica.- 508/14
- Poznámka: P 147/2015 - Upovedomenie o začatí exekúcie EX 66/2015 z 16.07.2015 predajom nehnuteľnosti na nehn. parc. CKN č. 4394/1,4395,4394/2, stavba dom s.č. 1501 na p.CKN č. 4394/1 a stavba dvojgaráž pre os. auto s.č. 2545 na parc. CKN č. 4394/2 v podiely 1/1, súdny exekútor JUDr. Oľga Reháková, Exekútorský úrad, Jégého 8, 821 08 Bratislava. 1229/15

Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby:

Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 04/2022 ktorý vypracovala Ing. Arch. Iveta Horáková , znalkyňa v odbore Stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaná v zozname znalcov pod ev. č. 911157. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 08.01.2022

Hodnota predmetu dražby podľa znaleckého posudku: 80 000 EUR

Najnižšie podanie: 80 000 EUR

Minimálne prihodenie: 1 000 EUR

Výška dražobnej zábezpeky: 10 000 EUR

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

- a) Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka číslo účtu: SK161100000002921881358 vedený v Tatra banke, a.s. . Variabilný symbol **172021**
- b) V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby
- c) Banková záruka
- d) Notárska úschova

Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom .

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky : do otvorenia dražby

Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky :

- a) Originál príkaz na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Dražobná zábezpeka musí byť pripísaná na účet dražobníka do otvorenia dražby, inak účastník nebude pripustený k dražbe.
- b) Hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky
- c) Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky.
- d) Originál alebo overená kópia notárskej zápisnice preukazujúca zloženie dražobnej zábezpeky formou notárskej úschovy.

Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky :

Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil dražobnú zábezpeku bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na jeho účet. Ak bola dražobná zábezpeka zložená v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo na mieste konania dražby, dražobná zábezpeka sa vráti ihneď po skončení dražby v hotovosti účastníkovi dražby. Listiny preukazujúce zloženie dražobnej zábezpeky formou bankovej záruky alebo notárskej úschovy vráti dražobník účastníkovi dražby ihneď po skončení dražby.

Úhrada ceny dosiahnutej vydražením :

V zmysle ustanovenia §26 ods. 3 až 5 zákona o dražbách sa dražobná zábezpeka započítava vydražiteľovi do ceny dosiahnutej vydražením. Zostávajúcu časť ceny je vydražiteľ povinný zaplatiť v peniazoch v eurách v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom na účet dražobníka, číslo účtu SK161100000002921881358 vedený v Tatra banke, a.s. , pod variabilným symbolom **172021** a to do 15 dní od skončenia dražby. V prípade, že výťažok dražby je rovný alebo nižší ako 6 640 Eur, je vydražiteľ povinný zaplatiť výťažok dražby hneď po skončení dražby.

Obhliadka predmetu dražby:

Obhliadka 1: 22.03.2022 o 10.30 hod.
Obhliadka 2: 31.03.2022 o 10.30 hod.

Organizačné opatrenie: Obhliadka sa uskutoční po predchádzajúcom telefonickom dohovore na tel. čísle +421 2 3266 1920 alebo + 421 911433330 minimálne 24 hodín vopred.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby

Po úhrade ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom v zákonom ustanovenej lehote prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby. V prípadoch, keď sa vyhotovuje o priebehu dražby notárska zápisnica, vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi

- a) Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby. Vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.

- b) Ak ide o predmet dražby podľa §20 ods. 13 zákona o dražbách t.j. ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa podľa podmienok uvedených v tomto oznámení o dražbe bez zbytočných prietahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať, alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe. O tom dražobník túto osobu poučí.
- c) Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.
- d) Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby, v ten istý deň prechádza na vydražiteľa zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s predmetom dražby. Ak je vydražiteľ v omeškaní s prevzatím predmetu dražby, nesie nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu vydražiteľ.
- e) Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

Meno, priezvisko a sídlo notára:

JUDr. Denisa Adamkovičová, Brnianska 1J, 911 05 Trenčín

Poučenie podľa §21 ods. 2 až 6 zákona č. 257/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenska v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podal na súde žalobu podľa bodu 1. tohto poučenia je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. tohto poučenia sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2. tohto poučenia.
4. Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonávať riadnu obhliadku predmetu dražby.

V Bratislave, dňa

Dražobník

V Bratislave, dňa:

11 MAR. 2022

Navrhovateľ

PRO aukcie, s.r.o.

Kopčianska 10, 851 01 Bratislava

ICO: 46 771 778, IČ DPH: SK2023606101

PRO aukcie, s.r.o.

JUDr. Richard Konta

konateľ spoločnosti

Crossdefault Management Group, k.s.

Mgr. Tomáš Baštic

komplementár



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že **Mr Tomáš Ražtic**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyt: _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ istinu predloženú mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 217696/2022**.

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 11.03.2022



Bayerová
.....
JUDr. Ružena Bayerová
notár

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

